



МИНИСТЕРСТВО  
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
(РОСРЕЕСТР)

Управление Федеральной службы  
государственной регистрации, кадастра и  
картографии по Самарской области  
(Управление Росреестра по Самарской области)

ул. Некрасовская, д. 3, г. Самара, 443099  
тел./факс (846) 332-07-35, mail@samregistr.ru

26.10.2015г. № 640

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О результате рассмотрения дела  
об административном правонарушении

Главе администрации городского  
поселения Нефтегорский Самарской  
области

Репину А.В.

ул. Буровиков, 12,  
г. Нефтегорск Самарской области,  
446600

Уважаемый Александр Владимирович!

В адрес Нефтегорского отдела Управления Росреестра по Самарской области из администрации городского поселения Нефтегорский с сопроводительным письмом от \_\_\_\_\_ поступили материалы плановой выездной проверки соблюдения земельного законодательства \_\_\_\_\_ на земельном участке, расположенным по адресу: \_\_\_\_\_

Предоставленный Вами Акт проверки \_\_\_\_\_ выявлено множество ошибок. На основании ч. 9 ст.6 Закона Самарской области от 31.12.2014 г. №137-ГД «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Самарской области» по результатам каждой проведенной проверки должностными лицами органа муниципального земельного контроля составляется акт в двух экземплярах по форме, утвержденной уполномоченным органом местного самоуправления, содержащий следующие необходимые данные:

- 1) дату, номер и место составления акта;
- 2) дату и номер приказа (распоряжения) руководителя (заместителя руководителя) органа муниципального земельного контроля о назначении проверки;



3) наименование органа муниципального земельного контроля, фамилию, имя, отчество и должность лица, составившего акт;

4) данные о лицах, присутствовавших при осмотре земельного участка и составлении акта;

5) сведения о земельном участке, на котором проводится проверка;

6) сведения о лице, использующем проверяемый земельный участок;

7) объяснения лица, использующего проверяемый земельный участок;

8) подписи всех лиц, присутствовавших при проведении проверки соблюдения земельного законодательства.

При необходимости к акту прилагаются: фототаблица с нумерацией каждого фотоснимка, обмер площади земельного участка и иная информация.

Отсутствует схематический чертеж вышеуказанного земельного участка и нет расчета площади земельного участка.

Согласно п.10 ст.6 Закона Самарской области от 31.12.2014 г. №137-ГД «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Самарской области» выявленные нарушения требований, установленных земельным законодательством Российской Федерации, законодательством Самарской области, фиксируются в акте с указанием нарушенных правовых норм.

Согласно п.п.1 п.2 ст.7 Закона Самарской области от 31.12.2014 г. №137-ГД «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Самарской области» в случае выявления при проведении проверок нарушений юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем и гражданином обязательных требований должностные лица органов муниципального земельного контроля, проводившие проверку:

- выдают предписания юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю и гражданину об устранении выявленных нарушений обязательных требований с указанием сроков их устранения, о проведении мероприятий по обеспечению соблюдения обязательных требований.

В связи выше изложенными фактами, возвращаю акт проверки на доработку.

Главный специалист-эксперт  
Нефтегорского отдела



А.С.Казарян

Исп.Коротцева Л.С.

2-11-72

AM 453852